

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



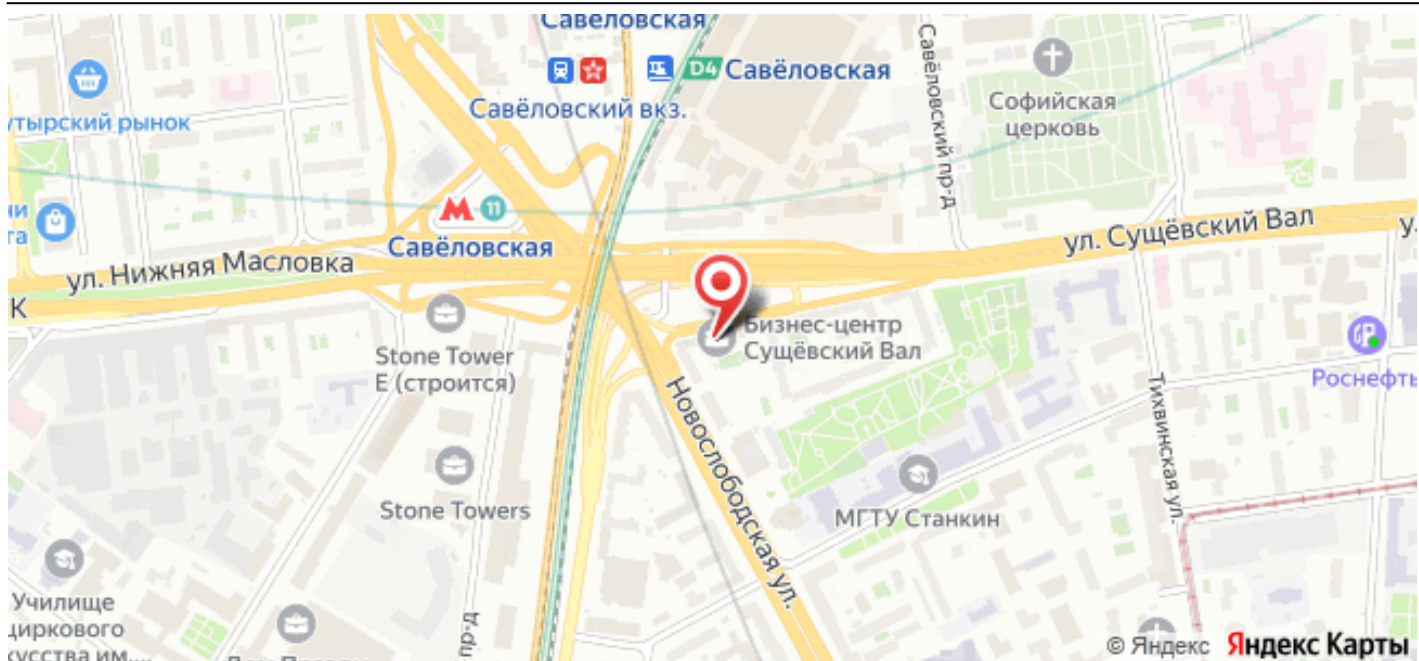
ЛОТ № 224387

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА СУЩЁВСКИЙ ВАЛ, 2

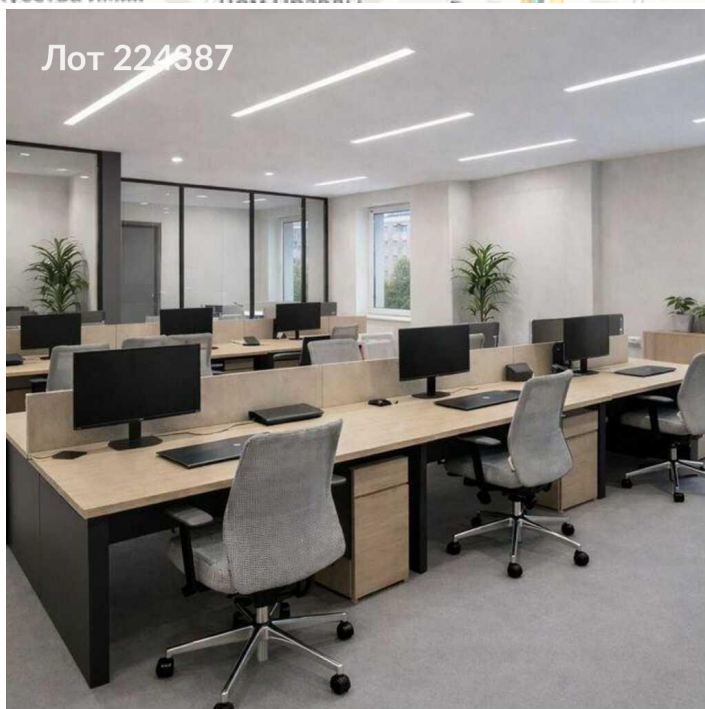
**Сдается офис
1 737 400 рублей**

Предлагается в аренду офисное помещение. Объект обладает удобной транспортной доступностью: всего в четырех минутах ходьбы от станции метро "Савеловская" и Савеловского вокзала, а также находится в непосредственной близости от Третьего транспортного кольца. Сдается с мая 2026г.

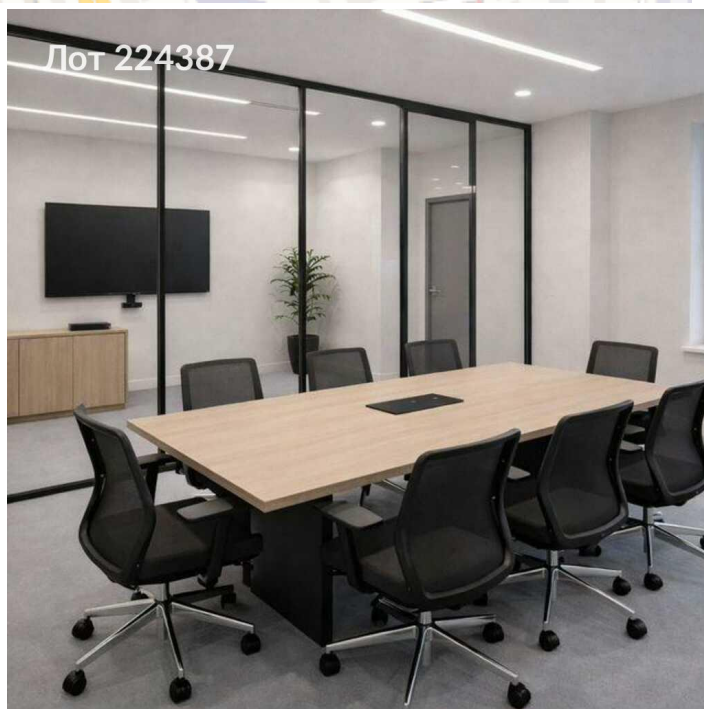
Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	20 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Количество мокрых точек	1
Подтип	офис	Отопление	Центральное
Метро	Савеловская	Вентиляция	Приточная
Путь до метро	Пешком	Кондиционирование	Центральное
Время до метро	3 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	5	Автосервис	Да
Этажей	8	Аптека	Да
Высота потолков	3 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	511 м²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Нотариальная контора	Да
Планировка	кабинетная	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Салон красоты	Да
Тип договора	Прямая аренда	Столовая	Да
Тип здания	Нежилое	Супермаркет	Да
Вход	Пропускная система	Фитнес-центр	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2026-02-06 09:47:29
Форма налогообложения	НДС включен		



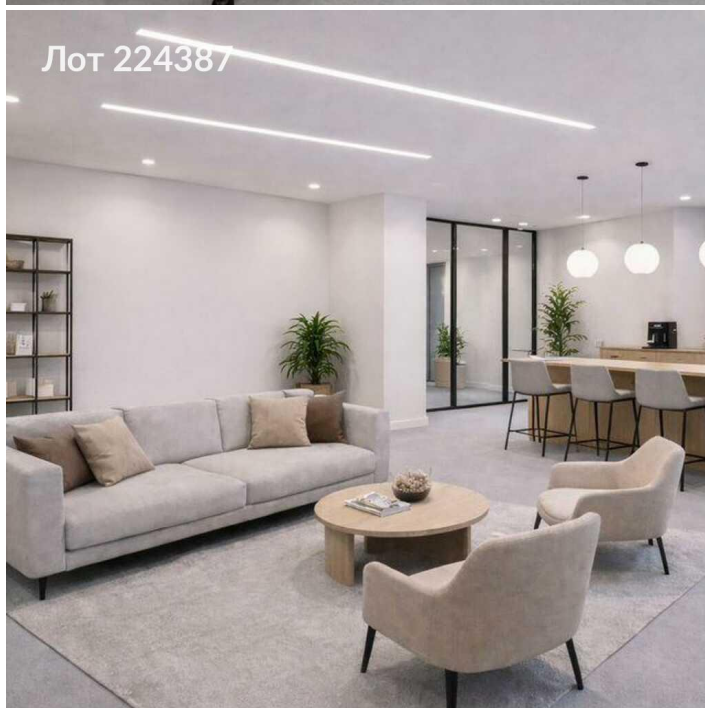
Лот 224387



Лот 224387



Лот 224387



Лот 224387



Лот 224387

